

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền tổ chức đàm phán, thương thảo; ký kết và quản lý việc thực hiện hợp đồng với Nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2).

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014;

Căn cứ Luật nhà ở ngày 25/11/2014;

Căn cứ Kinh doanh Bất động sản ngày 25/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế hoạch Đầu tư hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 15/6/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án và quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch Hồ Suối Cam (giai đoạn II);

Căn cứ Quyết định số 2461/QĐ-UBND ngày 21/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 343/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 439/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 10/4/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hồ sơ yêu cầu chỉ định thầu nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2);

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1076/TTr-SXD ngày 05/6/2019 về việc ủy quyền tổ chức đàm phán, thương thảo; ký kết và quản lý việc thực hiện hợp đồng với nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Sở Xây dựng tổ chức đàm phán, thương thảo; ký kết và quản lý việc thực hiện hợp đồng với Nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2).

Điều 2.

1. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm thực hiện việc tổ chức xây dựng dự thảo, đàm phán, thương thảo; ký kết và quản lý việc thực hiện hợp đồng với Nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu du lịch hồ Suối Cam (giai đoạn 2) thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh trong phạm vi được ủy quyền tại Điều 1 của Quyết định này; báo cáo tình hình, kết quả thực hiện và đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai công việc được ủy quyền.

2. Các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Cục Thuế tỉnh, Giao thông vận tải và UBND thành phố Đồng Xoài có trách nhiệm phối hợp, hỗ trợ cho Sở Xây dựng thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Giao thông vận tải, Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu VT.(Trung)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Trâm